



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Април 1" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



СЪИЗЛЕ КЪМ ХОРАТА

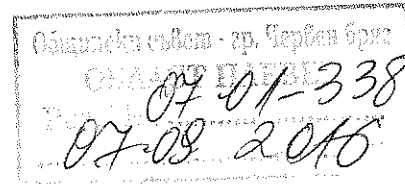
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Ред. №

06-00-434

07.09.2016г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ИНФОРМАЦИЯ

От Данаил Вълков
Кмет на Община Червен бряг

ОТНОСНО: ДЕЙНОСТТА НА ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА В ПЕРИОД от 02.09.2015 год. до 02.09.2016 год.

Общински експертен съвет по устройство на територията се назначава при общините от Кмета на общината на основание чл.5, ал.4 от ЗУТ.

ЕСУТ е помощен експертен орган на общината при осъществяване на функциите, свързани с устройството на териториите, изграждането на жизнената среда, архитектурата, благоустройството и строителството.

ЕСУТ извършва консултативна и експертна дейност, извършва експертиза на инвестиционните проекти и приема инвестиционните проекти.

ЕСУТ разглежда, експертизира и се произнася по:

-териториално-устройствени, общите и подробно устройствени планове (ПРЗ-План за регулация и застрояване, ПЗ-План за застрояване, ПР-План за регулация, РУП-Работен устройствен план, ПП-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии), техните изменения и прилагането им.

-планове за подземните проводни и съоръжения и другите системи на техническата инфраструктура.

-внесените за одобряване инвестиционни проекти за строителство, независимо от вида и предназначението на строежа.

-постъпили книжа и документи за издаване на разрешения за строеж.

-чрез Кмета на общината дава пред Общинския съвет мотивирани предложения за обекти със съществено значение.

Със Заповед № РД-11-123/23.08.2016 год. на Кмета на община Червен бряг е назначен Общински ЕСУТ от 16 члена, в които влизат 9 служители на общината, специалисти и експерти от дирекция „С и А”, отдел „Общинска собственост”, гл. експерт „ООСиО” и юрист, със задача да извърши ОСИП със съществените изисквания към строежите по чл.142, ал.5 и ал.6, т.1 от ЗУТ. Председател на ЕСУТ е Главния архитект на общината.

Съгласно чл.6 от ЗУТ в състава на експертния състав се включват и специалисти извън администрацията, архитекти от КАБ и САБ и представители на специализираните контролни и съгласувателни органи, когато тяхното становище, решение или разрешение се изисква по закон, такива като РЗИ, РИОСВ, ВиК ЕООД, Басейнова дирекция, ОПУ, „Чез Разпределение България“ АД, „РСПБЗН“, „Геозащита Плевен“ ЕООД и др.

Заседанията на ЕСУТ се провеждат два пъти месечно или ежеседмично при нужда.

През отчетния период от 02.09.2015 г. до 02.09.2016 год. са проведени 27 заседания на ЕСУТ. Приети са 20 бр. проекти на подробни устройствени планове, които са одобрени със заповед на Кмета на общината.

Разгледани са 44 бр. инвестиционни проекти, които са предложени на гл. архитект на общината за одобряване и издаване на Разрешения за строеж.

Одобрени са инвестиционни проекти и са издадени разрешения за строеж на обекти за общински нужди, а именно:

1. „Открити спортни многофункционални площадки, съблекални и бюфет за подкрепителни закуски и напитки“ в УПИ Х, кв.70 по плана на Червен бряг.

2. „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в административна сграда на кметство в с.Ракита“, пл. №723, кв.70 по плана на с.Ракита.

3. „Сградна газова инсталация на ЦНСТ, жк. „Победа“, в УПИ XVI в кв.62 по плана на гр.Червен бряг. “

4.Път III-306 „Червен бряг-Чомаковци“ – участък от km 9+715 до km 19+207 – основен ремонт на участък от Републиканската пътна мрежа.

С уважение,



ДАНАИЛ ВЪЛОВ

Кмет на Община Червен бряг